

N. 1256
del Reg.Gen.



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE LL.PP



Determinazione Dirigenziale

N° 255 in data - 9 DIC. 2013

Originale

OGGETTO: Lavori extra contratto di manutenzione impianti di condizionamento estivo 2013, di cui alla D.D. LL.PP. n.208/2013. Approvazione affidamento diretto alla ditta D'Attolico Donato & C. s.r.l. da Bari. Importo complessivo del quadro economico generale dei lavori €. 5.000,00.

Emessa ai sensi :

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgs. 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.Lgs. n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Dell'art. 3 della Legge 136 del 23.08.2010 e ss.mm.ii.;
- Codice C.U.P. n. _____
- Codice C.I.G. n. _____

II DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. *ad interim*

Premesso che:

- Con D.D. LL.PP. n. 208 del 03.09.2013 sono stati affidati in via diretta i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di condizionamento - climatizzazione estivo degli immobili comunali alla ditta D'Attolico Donato & C. s.r.l. sita in Via P. Paoli n.32 a Bari, per le motivazioni riportate nella stessa D.D.;
- Prima della conclusione del periodo estivo e comunque dopo l'esaurimento del budget impegnato con la D.D. LL.PP. 208/13', pari a complessivi €. 35.000,00, si sono resi necessari dei lavori di manutenzione di natura urgente e non prorogabili, in particolare sulla pompa di calore della biblioteca comunale sita nel Complesso San Domenico, che sono stati affidati per continuità e per l'urgenza alla stessa ditta D'Attolico Donato & C. s.r.l., nelle more della redazione del provvedimento per il relativo impegno di spesa;
- La tempistica necessaria per i singoli interventi urgenti e la mancata previsione di un congruo budget per gli interventi di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento, non ha consentito l'esperimento di una normale procedura di gara di durata annuale;
- con il tempestivo intervento della ditta uscente si è evitata una interruzione di pubblico servizio a causa delle elevate temperature interne a tali uffici (biblioteca comunale);
- Dalla contabilità dei lavori di cui sopra, risulta un importo di €. 4.914,00 al lordo del ribasso;
- La Soc. D'Attolico Donato & C. s.r.l. ha offerto lo stesso ribasso dell'affidamento principale di cui alla D.D. LL.PP. n.208/2013, pari al 21,15%, confermando gli stessi patti e condizioni di cui al capitolato speciale di appalto già approvato con la stessa D.D.;
- I lavori extra contratto di cui sopra risultano tutti conclusi ed eseguiti alla regola dell'arte;
- Dalle risultanze degli atti contabili scaturisce il seguente quadro economico generale:

A1)	Importo lavori a misura al netto degli o. della sicurezza	4 914,00	
A2)	<i>a detrarre il ribasso d'asta del 21,15%</i>	1 039,31	
	<i>Resta</i>		3 874,69
A3)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	250,00	250,00
A)	<i>Importo totale lavori al netto del ribasso</i>		4 124,69
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
C1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su : A)	412,47	
C2)	Incentivi di progettazione (2% su A1)+A3))	103,28	
C3)	Spese per imprevisti e pezzi di ricambio, oneri non prevedibili e arrotondamenti	359,56	
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>		875,31
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>		5 000,00

-nell'elenco annuale dei lavori pubblici del 2012, non sono previste opere per la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento, mentre il bilancio preventivo 2013 con l'elenco triennale 2013 è in fase di approvazione;

-per le motivazioni circa tale tipo di affidamento (diretto) si rimanda alla premessa della D.D. LL.PP. n.208/2013;

- alla data del presente provvedimento, l'Amministrazione comunale non ha un contratto d'appalto attivo per i lavori di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento;

Ritenuto,

- per le motivazioni di cui in premessa procedere all'approvazione degli atti contabili e progettuali, costituiti dal libretto misure, registro contabilità, stato finale, quadro economico generale, resosi necessari per gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento estivo della biblioteca comunale;
- di confermare, ora per allora, l'affidamento diretto dei lavori extra contratto per i lavori di manutenzione degli impianti di condizionamento estivo 2013, ai sensi dell'art. 125 – comma 8 del D.L. vo n.163/06 e smi, alla ditta D'Attolico Donato & C. s.r.l. sita in via P. Paoli n.32 a Bari, agli stessi patti e condizioni e ribasso, di cui alla D.D. LL.PP. n.208/2013;

Visto il D.L.vo n.163/076 e success. modif.;

Visto il D.P.R. n. 207/10 e smi;

Visto il regolamento comunale degli appalti e contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n.267/00;

Visti gli atti contabili e progettuali allegati al presente provvedimento;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo n.267/00;

Per tutto quanto su premesso:

DETERMINA

- 1) Di approvare, ora per allora, il quadro economico generale dei lavori extra contratto di manutenzione degli impianti di condizionamento estivo 2013, rispetto ai lavori già approvati con D.D. LL.PP. n.208/2013, qui di seguito riportato:

A1)	Importo lavori a misura al netto degli o. della sicurezza	4 914,00	
A2)	<i>a detrarre il ribasso d'asta del 21,15%</i>	1 039,31	
	<i>Resta</i>		3 874,69
A3)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	250,00	250,00
A)	<i>Importo totale lavori al netto del ribasso</i>		4 124,69
	Somme a disposizione dell'Amministrazione comunale:		
C1)	IVA al 10% sui lavori e O.S. su : A)	412,47	
C2)	Incentivi di progettazione (2% su A1)+A3))	103,28	
C3)	Spese per imprevisti e pezzi di ricambio, oneri non prevedibili e arrotondamenti	359,56	
C)	<i>Totali somme a disposizione dell'amministrazione</i>		875,31
D)	<i>Importo complessivo : A) + C)</i>		5 000,00

- 2) di approvare gli atti contabili redatti dal personale della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti, confermando lo stesso elenco prezzi unitari e capitolato speciale di appalto, già approvati con la D.D. LL.PP. n. 208 del 03.09.2013 e gli stessi patti e condizioni e ribasso del 21,15% .
- 3) confermare, ora per allora, l'affidamento diretto ex art. 125 – c. 8 del D.L.vo n.163/06 e smi, dei lavori di manutenzione extra-contratto rispetto ai lavori di manutenzione di cui alla D.D.

LL.PP. n. 208/2013, in favore della ditta D'Attolico Donato & C. s.r.l. sita a Bari in Via P. Paoli n.32, affidati secondo le motivazioni di cui in premessa.

- 4) di dare atto che la spesa necessaria di complessivi €. 5.000,00 è impegnata con le seguenti modalità: per €. 4.500,00 sul capitolo n. 13003 n. impegno 1423/0 del bilancio comunale 2013 e per 500,00 sul cap. 13003 n. impegno 1424/0 del bilancio 2013 quest'ultimo impegno riveniente dalle economie dei lavori di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva 2013.
- 5) demandare all'ufficio Appalti e Contratti gli adempimenti di natura contrattuale e di pubblicità per l'affidamento diretto dei lavori di cui al punto 1) del presente provvedimento, dando atto che il presente provvedimento ha valore di contratto privato tra le parti con obbligo di registrazione solo in caso d'uso.
- 6) demandare al Settore Economico e Finanziario il pagamento in unica soluzione dei lavori extra contratto di manutenzione impianti di condizionamento estivo 2013, su presentazione della fattura regolarmente quietanzata e firmata dal responsabile del procedimento e dal Dirigente del Settore LL.PP. allegata all'atto di liquidazione tecnico-contabile.
- 7) dare atto che il responsabile del procedimento dell'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi della legge n. 241/90 e smi e del D.L.vo n. 163/06 e ss.mm. , è l'istr. dir. Ing. Onofrio De Bari, già incaricato della direzione lavori.
- 8) dare atto, che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/03) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata solo l'attestazione di copertura finanziaria (in quanto tali file renderebbero il file della D.D. non gestibile da parte del software dell'albo on-line) e che quindi gli altri documenti/atti, sino comunque disponibili per la visione negli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti - Settore LL.PP. siti in Via Martiri di via Fani, negli orari di ufficio,.
- 9) dare atto, altresì, che ai sensi della legge n. 136/2010 e smi l'impresa affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge testè nominata e di immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura di Bari, delle eventuali notizie di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- 10) trasmettere il presente atto, ad avvenuta esecutività, per opportuna conoscenza al Sindaco e per gli adempimenti di rispettiva competenza al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al Dirigente del Settore Appalti-Contratti e al Responsabile del procedimento.
- 11) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 - comma 4° e dell'art. 153 - comma 5°, del D.L.vo n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione all'albo pretorio del Comune.

Il compilatore della proposta

Il Dirigente del Settore LL.PP. *ad interim*

Arch. Sabina A. Lenoci

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento

Il Dirigente

Il Resp.le del proced.to

Ing. O. De Bari



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: **2013 1423/0** DATA: 05/12/2013 IMPORTO: 4.500,00

OGGETTO: AFFID. DITA D'ATTOLICO DONATO LAVORI EXTRA CONTRATTO MANUTENZIONE IMPIANTI
CONDIZIONAMENTO ESTIVO

BENEFICIARIO: D'ATTOLICO DONATO - DITTA

Bilancio

ANNO:	2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	394.574,00
TITOLO:	1 - SPESE CORRENTI	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	328.866,32
FUNZIONE:	01 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIO	IMPEGNO NR. 1423/0:	4.500,00
SERVIZIO:	05 - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMO	TOTALE IMPEGNI:	333.366,32
INTERVENTO:	03 - 0103 PRESTAZIONI DI SERVIZI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	61.207,68

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO:	2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	80.000,00
CAPITOLO:	13003	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	75.000,00
OGGETTO:	MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI	IMPEGNO NR. 1423/0:	4.500,00
		TOTALE IMPEGNI:	79.500,00
		DISPONIBILITA' RESIDUA:	500,00

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA

RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI

RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 255 /2013 del settore U. PD ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 05/12/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2013

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO DI SPESA: **2013 1424/0** DATA: 05/12/2013 IMPORTO: 500,00

OGGETTO: AFFID. DITA D'ATTOLICO DONATO LAVORI EXTRA CONTRATTO MANUTENZIONE IMPIANTI
CONDIZIONAMENTO ESTIVO

BENEFICIARIO: D'ATTOLICO DONATO - DITTA

Bilancio

ANNO: 2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	394.574,00
TITOLO: 1 - SPESE CORRENTI	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	333.366,32
FUNZIONE: 01 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIO	IMPEGNO NR. 1424/0:	500,00
SERVIZIO: 05 - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMO	TOTALE IMPEGNI:	333.866,32
INTERVENTO: 03 - 0103 PRESTAZIONI DI SERVIZI	DISPONIBILITA' RESIDUA:	60.707,68

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2013	STANZIAMENTO ATTUALE:	80.000,00
CAPITOLO: 13003	IMPEGNI GIA' ASSUNTI:	79.500,00
OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI	IMPEGNO NR. 1424/0:	500,00
	TOTALE IMPEGNI:	80.000,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	0,00

PROGETTO: ATTIVITA' ORDINARIA
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 215/2013 del settore ULPP ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 05/12/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim